

Algemene Verhuurvoorwaarden

RentMania vzw

Artikel 1: Ter beschikking stellen van het materiaal

1.1. Bij het ter beschikking stellen van het materiaal zal de verhuurder aan de huurder de nodige instructies geven voor een correct gebruik. Door het in ontvangst nemen van de goederen bevestigt de huurder voldoende informatie te hebben verkregen over de materialen.

1.2. De verhuurder is niet verantwoordelijk voor enige fouten in de overeenkomst, voorwaarden of instructies.

1.3. Alle goederen zijn in perfecte staat met uitzondering van de vermelde schade beschreven op het schadedocument.

1.4. De huurvoorwaarden zijn van toepassing op alle reservaties en overeenkomsten schriftelijk en mondeling bij RentMania geplaatst.

Artikel 2: Verantwoordelijk

2.1. De persoon die de huurreservatie heeft uitgevoerd, als de persoon op wiens naam de factuur dient te staan, als de persoon die de goederen afhaalt worden allen aanzien als huurder en hierbij ook verantwoordelijk voor alle financiële en fysieke verplichtingen met betrekking tot de gehuurde goederen.

2.2. Bij afhaling of levering kan er nooit getekend worden in opdracht van een derde.

Artikel 3: Levering, ophaling, afhaling of retourneren

3.1. Bij levering is de verhuurder niet verantwoordelijk voor eventuele vertragingen, anders dan het afgesproken uur.

3.2. Op het afgesproken tijdstip en locatie dient de huurder de verhuurder onmiddellijk te ontvangen of toch uiterlijk binnen de 15 minuten. Vanaf de 16^{de} minuut dient er een wachtvergoeding te worden betaald van tien euro per begonnen kwartier.

3.3. Een levering vindt plaats tot aan de deur of poort van de betreffende locatie, het dichtste bij de straatkant. De huurder dient zelf transport te voorzien op de locatie zelf.

3.4. Bij ophaling dient het gehuurde goed in dezelfde staat als levering zich te bevinden. Het gehuurde goed dient correct te zijn opgeborgen en gestapeld zodat verhuurder dit onmiddellijk kan inladen.

3.5. De huurder is verplicht het materiaal op een door de verhuurder aan te geven plaats in te leveren in de staat waarin hij het heeft ontvangen.

3.6. Indien de verhuurder niet aanwezig is op de retourneringslocatie kan de huurder de materialen toch retourneren maar elke bewijslast bij verlies, diefstal of schade aan het gehuurde goed is ten laste van huurder.

Artikel 4: Wachtvergoeding

4.1. Bij elke periode waar de verhuurder dient te wachten op de huurder, zowel op locatie, bij levering en ophaling als de standaard afhaal of leveringslocatie zelf, dient er een wachtvergoeding te worden betaald van tien euro per begonnen kwartier, doch te rekenen vanaf de 16^{de} minuut.

Artikel 5: Schade

5.1. De huurder is verantwoordelijk voor alle schade, diefstal, verlies, vandalisme, brand, water, rook, -en stormschade tijdens de volledige huurperiode verlengd met twee werkdagen na retournering. Deze verantwoordelijkheid loopt af om 18:00 op de tweede werkdag.

5.2. De huurder zal akkoord zijn bij schade of enig ander functieverlies van het gehuurde goed met de schadevergoeding die door de verhuurder wordt opgesteld.

5.3. De huurder is verantwoordelijk bij elk functieverlies, verandering aan het uiterlijk, verlies of diefstal van het gehuurde goed, ook al heeft hij deze niet veroorzaakt.

5.4. De huurder dient derhalve niet alleen de schade voor het verloren of gestolen gegane materiaal te vergoeden, maar ook alle schade die verhuurder lijdt als gevolg van het verloren of gestolen gaan van het materiaal. De periode tot wanneer de huurder de schade dient te vergoeden, loopt tot het moment dat de verhuurder de volledige schadevergoeding in zijn bezit heeft.

5.5. Schade, verlies of diefstal aan/van het gehuurde, veroorzaakt binnen de periode waarin huurder verantwoordelijk is, dient onmiddellijk na ontdekking aan RentMania te worden gemeld.

5.6. Ook niet ontdekte schade, ontdekt na de twee werkdagen waarin huurder verantwoordelijk blijft, is ten laste van de huurder.

5.7. Gehuurde zaken worden na retournering bij RentMania gecontroleerd. Als de huurder bij deze controle wenst aanwezig te zijn, dient zij dit bij aangaan van de overeenkomst weer te geven, zodat een afspraak kan gemaakt worden over het tijdstip van controle. Als vervuiling, verontreiniging, schade of elke toestand die niet beschreven is in het schadedocument is vastgesteld, zonder dat de huurder daarbij aanwezig was, is de controle door RentMania bindend, en zullen de kosten hiervan aan de huurder worden doorbelast.

Artikel 6: Huurperiode

6.1. De huurperiode start bij aanvang van één van de volgende opties waarbij de vroegst mogelijke termijn steeds prioritair is op andere data of uren.

A) Bij ondertekening van de huurovereenkomst.

B) Bij het in bezit nemen van de gehuurde goederen door elke derde aangesteld door huurder.

C) Bij het leveren of lossen van gehuurde goed, op het moment dat het gehuurde goed uit het voertuig van verhuurder is. Dit is eveneens van toepassing wanneer huurder niet op de locatie aanwezig is. Dit is geld ook wanneer de afleverdata vroeger is dan afgesproken.

D) Op de opgegeven data zoals beschreven op de huurovereenkomst of op de huurreservatie.

6.2. De huurperiode eindigt bij aanvang van één van de volgende opties waarbij de laatst mogelijke termijn steeds prioritair is op andere data of uren.

A) Bij inlevering van het gehuurde goed bij verhuurder, vermeerderd met twee werkdagen tot 18:00 de tweede werkdag.

B) Op de opgegeven data zoals beschreven op de huurovereenkomst of op de huurreservatie.

C) Bij eenzijdige stopzetting van de overeenkomst door verhuurder.

6.3. De huurperiode kan door de verhuurder te allen tijde gestopt worden of zelfs niet gestart worden. De verhuurder is niet verplicht dit te onderbouwen of verhuurgeld te retourneren.

6.5. Wanneer bij aanvang de huursom en waarborg niet is voldaan blijven de gehuurde goederen in het bezit van verhuurder terwijl de huurperiode toch aanvangt.

Artikel 7: Onderhoudsplicht

7.1. De huurder aanvaardt het materiaal geheel op eigen risico en dit in de staat zoals beschreven in het schadedocument. De huurder dient dit in dezelfde staat terug te bezorgen. De huurder dient het materiaal deskundig te gebruiken of te laten gebruiken. De huurder dient iedereen te onderwijzen die het gehuurde goed gebruikt over de instructies en de veiligheidsinstructies.

7.2. De huurder is verplicht het materiaal te onderhouden en te gebruiken zoals een goede huisvader.

7.3. De huurder mag geen reparaties aan het gehuurde goed verrichten zonder expliciete en schriftelijke toestemming van verhuurder.

7.4. De huurder is verplicht de verhuurder ten aller tijde toegang te verlenen tot de gebouwen of locaties waar het gehuurde goed zich bevindt.

7.5. De huurder is verplicht preventieve maatregelen te nemen ter voorkoming van diefstal en schade.

Artikel 8: Aansprakelijkheid

8.1. De verhuurder kan nooit, via geen enkele wijze, verantwoordelijk worden gesteld voor ongevallen, defecten en diefstal. Deze lijst is niet limitatief. De verhuurder kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor wanneer de huur door omstandigheden niet kan doorgaan.

8.2. De verhuurder is niet aansprakelijk voor commercieel verlies wanneer de huur, door welke reden dan ook, niet kan doorgaan.

8.3. De huurder zal RentMania vrijwaren voor eisen van derden op grond van schade met, door of in verband met de gehuurde objecten.

Artikel 9: Ingebrekestelling

9.1. Indien de huurder zijn verplichtingen, voortvloeiend uit deze overeenkomst niet nakomt en bij gevolg in gebreke is, is de verhuurder gerechtigd om de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te beëindigen. Hij zal dit schriftelijk of mondeling aan de huurder meedelen.

9.2. De huurder is in dit geval verplicht al het gehuurde materiaal onmiddellijk aan de verhuurder terug te leveren.

9.3. Indien de huurder het materiaal niet terstond terug

levert, is de verhuurder gerechtigd alle maatregelen te nemen die hij nodig acht om het materiaal weer in zijn bezit te krijgen. De huurder is aansprakelijk voor alle kosten die voortvloeien uit het niet onmiddellijk terugbrengen van het gehuurde materiaal.

Artikel 10: Verzekering

10.1. De huurder is verplicht om voor zijn aansprakelijkheid voor schade, ontstaan aan het gehuurde materiaal wegens verlies, diefstal of door welke oorzaak dan ook, een verzekering te sluiten en deze gedurende de overeengekomen huurperiode te handhaven. Dit geldt ook voor eventuele schade aan derden berokkend tijdens het gebruik van het gehuurde materiaal.

10.2. De verhuurder doet afstand van verhaal, wat betreft elke schade en schade door brand.

Artikel 11: Geschillen

11.1. Op deze overeenkomst is het Belgisch recht van toepassing. Alle geschillen die uit deze overeenkomst voortvloeien, zullen aan de gevoegde rechtbanken van het arrondissement Gent worden overgemaakt. De voertaal is Nederlands.

Artikel 12: Waarborg

12.1. De verhuurder eist van de huurder een waarborg. Deze waarborg dient betaald te worden bij levering of afhaling. Bij niet betaling heeft de verhuurder het recht om deze overeenkomst op te schorten zonder terugbetaling van de huursom.

12.2. De waarborg wordt terug overgeschreven op de bankrekeningen opgegeven door huurder, nadat het gehuurde materiaal geheel is gecontroleerd.

Artikel 13: Reserveren en annulatie

13.1. Het is mogelijk om voor verhuur bestemde goederen bij RentMania te reserveren online via de website of mondeling met verhuurder. Deze reservatie is tevens geldig als overeenkomst.

13.2. De huurder kan zijn reservatie voor aanvang van de huurperiode annuleren. De huurder zal alsdan echter de navolgende vergoeding verschuldigd zijn:

- 60% van het huurbedrag, wanneer annulering plaatsvindt tussen de 59^{ste} en 30^{ste} dag voor de start van de huurperiode

- 70% van het huurbedrag, wanneer annulering plaatsvindt tussen de 29^{ste} en 10^{de} dag voor de start van de huurperiode

- 80% van het huurbedrag, wanneer annulering plaatsvindt na de 10^{de} dag voor aanvang huurperiode.

Artikel 14: Betaling

14.1. Tenzij anders overeengekomen dient het huurbedrag onmiddellijk of toch binnen de twee werkdagen na online reservatie te worden voldaan.

14.2. Indien de huurder niet binnen de gestelde termijn betaalt, is hij, zonder dat hiertoe een ingebrekestelling vereist is, in verzuim. Alsdan is de huurder vanaf de vervaldatum tot aan de dag der algehele betaling, een rente gelijk aan de wettelijke rente plus 10% per jaar, berekend over het niet-betaalde bedrag verschuldigd.

Artikel 15: Vocht en schimmel

15.1. De huurder is ook verder, na de twee werkdagen na retournering, verantwoordelijk over het gehuurde object met betrekking tot schimmelvorming door vocht.

15.2. Schimmelvorming, andere dan in het vermelde schadedocument, dient vergoed te worden door een minimum schadevergoeding van 250 euro en een maximale schadevergoeding van de nieuwwaarde van het gehuurde object op de dag van ontdekking.

Artikel 16: Kortingen

16.1. De verhuurder is gerechtigd om, om het even welke korting, in te trekken zonder voorafgaande verwittiging.

Artikel 17: Fouten

17.1. De verhuurder is niet verantwoordelijk of aansprakelijk voor welke fout ook, vermeld in de algemene voorwaarden, website, overeenkomst of factuur.

17.2. Een fout door verhuurder kan nooit bindend worden genomen.

17.3. Alle foto's en teksten zijn louter illustratief van aard. Door publicatie erkent RentMania niet dat zij de eigenaar zijn van deze foto's.

17.4. Klachten van de huurder die betrekking hebben tot uiterlijk waarneembare gebreken of fouten in de werking dienen door huurder binnen de 12 uur na levering, in schrift aan RentMania te worden gemeld.

Artikel 1: Algemene bepalingen

1.

Artikel 2: Toepasselijkheid

2.1. De verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op alle offertes van RentMania en op alle door RentMania aangegane overeenkomsten, hoe ook genaamd.

2.2. Afwijkingen van en/of aanvullingen op de overeenkomst en/of huurvoorwaarden zijn slechts van kracht indien en voor zover deze uitdrukkelijk en schriftelijk zijn overeengekomen, en hebben uitsluitend betrekking op de betreffende overeenkomst.

Artikel 3: Offertes

3.1. Offertes zijn geheel vrijblijvend en binden RentMania op geen enkele wijze.

3.2. Aan RentMania verstrekte gegevens mogen gebruikt worden door RentMania voor publiciteitsdoeleinden.

Artikel 4: Totstandkoming van de overeenkomst

4.1. De overeenkomst komt tot stand wanneer de huurder een huurreservatie ingeeft op de website, mondeling of schriftelijk.

4.2. RentMania heeft het recht een aanbod zonder opgave van redenen te weigeren.

4.3. Bij het reserveren van een object geeft de huurder aan akkoord te zijn met de algemene voorwaarden.

Artikel 5: Huurperiode

5.1. De huurtermijn vangt aan op de datum en het tijdstip zoals is overeengekomen.

5.2. Indien de huurder het object vroeger in zijn bezit heeft vangt de huurtermijn aan op deze datum en dit tijdstip.

5.3. Ook wanneer de huurder in persoon niet aanwezig is vangt de huurtermijn aan op het moment van levering op de voorafgesproken plaats.

Artikel 6: Aflevering en risico

6.1. Hoewel de opgegeven leveringstermijnen zoveel mogelijk door RentMania in acht zullen worden genomen, zijn dit slechts benaderingen en zijn deze niet bindend.

6.2. De zaken worden geacht te zijn geleverd en het risico hiervan overgegaan op de huurder:

a) bij afhaling, op het moment van feitelijke bezitsverschaffing;

b) bij levering op een andere locatie: op het moment dat het gehuurde goed op de overeengekomen locatie is afgeleverd

6.3. De huurder dient ervoor te zorgen dat een daartoe bevoegd persoon op het afgesproken tijdstip aanwezig is en blijft voor de inontvangstneming van het gehuurde goed. Indien bij levering niemand aanwezig is heeft RentMania het recht om het gehuurde goed weer mee te nemen. De transport en huurkosten blijven dan nog steeds ten laatste van de huurder voor de gehele duur van de overeenkomst. RentMania kan na overleg met de huurder ook de gehuurde goederen afleveren, doch bij verschil van mening of de afgifte al dan niet in het overeengekomen aantal, staat heeft plaatsgehad, rust op de huurder uitdrukkelijk de bewijslast hiervan.

6.4. Bij levering en ophaling is de verhuurder niet verantwoordelijk voor eventuele vertragingen, anders dan het afgesproken uur. Op het afgesproken uur dient de huurder de verhuurder onmiddellijk te ontvangen of toch uiterlijk binnen de tien minuten. Vanaf de 11^{de} minuut dient er een wachtvergoeding te worden betaald van tien euro per begonnen kwartier.

Artikel 7: Retournering en risico

6.1. Na de overhandiging van het gehuurde goed van huurder aan verhuurder blijft de huurder nog twee werkdagen verantwoordelijk voor het gehuurde goed en derhalve ook aansprakelijk voor schade/vermissing. Deze verantwoordelijkheid eindigt om 18:00 op de vernoemde tweede werkdag.

6.2. Wanneer verhuurder niet aanwezig is bij het terugbrengen van het gehuurde materiaal kan RentMania deze toch in ontvangst nemen. Doch, indien een geschil ontstaat over de vraag of het gehuurde goed in goede staat door de huurder is achtergelaten en in geval van vermissing rust op de huurder uitdrukkelijk de bewijslast hiervan.

6.3. De zaken dienen gesorteerd, gereinigd, geordend en gestapeld te zijn. Zijn de zaken niet in correcte gereedheid gebracht, dan verbeurt de huurder een forfaitaire boete van € 150,-.

6.4. Gehuurde zaken worden na retournering bij RentMania gecontroleerd. Als de huurder bij deze controle

wenst aanwezig te zijn, dient zij dit bij het aangaan van de overeenkomst weer te geven, zodat een afspraak kan gemaakt worden over het tijdstip van controle. Als vervuiling/verontreiniging/schade of elke toestand die niet beschreven is in het schadedocument is vastgesteld, zonder dat de huurder daarbij aanwezig was, is de controle door RentMania bindend, en zullen de kosten hiervan aan de huurder worden doorbelast.

Artikel 8: Prijzen

8.1. De prijzen, zoals omschreven op de website van RentMania en in elk andere publicatie, zijn niet bindend.

Artikel 9: Verplichtingen

9.1. De huurder en alle personen die handelingen uitvoeren met het gehuurde goed dienen op de hoogte te zijn van de instructies doorgegeven door verhuurder.

9.2. Indien het gehuurde goed niet aan het einde van de overeengekomen huurperiode aan RentMania wordt geretourneerd is zij in verzuim. Naast de huursom is de huurder ook een dagwaarde ten bedrage van 200% van de daghuurprijs, zoals aangegeven bij aanvang overeenkomst, aan verhuurder schuldig. Huurder is ook verantwoordelijk voor alle kosten en verliezen van de verhuurder door het niet kunnen verhuren van het gehuurde goed, nog in bezit van huurder of verloren door huurder;

9.3. De huurder retourneert het gehuurde goed op de overeengekomen datum aan RentMania, in dezelfde staat als waarin zij het gehuurde goed heeft ontvangen. Extra arbeidstijd door niet/onvoldoende sorteren, opplooiën of reinigen wordt in rekening gebracht.

9.4. De huurder verplicht zich ertoe om alle lasten, belastingen en boetes die voortvloeien uit het gebruik van het gehuurde goed door hem te zullen betalen.

9.5. De huurder verplicht zich ertoe RentMania te allen tijde toegang te verschaffen tot de locatie waar het gehuurde goed zich bevindt.

9.6. De huurder is verplicht preventieve maatregelen te nemen ter voorkoming van diefstal en schade.

9.7. De huurder is verplicht het dagelijks onderhoud aan het gehuurde goed te verrichten. Het door huurder zelf verrichten van reparaties aan het gehuurde goed is niet toegestaan.

Artikel 10: Schade en verlies

10.1. Schade aan het gehuurde goed of diefstal, veroorzaakt binnen de periode waar huurde aansprakelijk is, dient onmiddellijk na ontdekking aan RentMania te worden gemeld. De huurder is verplicht bij diefstal de politie op de hoogte te brengen.

10.2. De huurder is verantwoordelijk voor alle schade en verontreiniging van het gehuurde goed te vergoeden. Dit vanaf levering door RentMania aan de huurder tot ontvangst van het gehuurde goed door RentMania vermeerderd met twee werkdagen.

10.3. De huurder is aansprakelijk, ongeacht zij aan de schade, het verlies, de diefstal of het onbruikbaar of waardeloos maken van het gehuurde goed schuld heeft.

10.4. Bij schade, verontreiniging, verlies, diefstal is de huurder, bij deze overeenkomst, akkoord bij het schadebedrag dat door RentMania wordt voorgelegd. Bij reiniging is de huurder, bij deze overeenkomst, akkoord bij de reinigingskosten dat door RentMania wordt voorgelegd.

Artikel 11: Aansprakelijkheid RentMania

11.1. De huurder zal RentMania vrijwaren voor eisen van derden op grond van schade met, door of in verband met de gehuurde objecten.

11.2. De verhuurder, RentMania, kan op geen enkele wijze aansprakelijk worden gesteld voor welke schade dan ook.

11.3. De verhuurder, RentMania, is niet verantwoordelijk voor het werken, draaien, functioneren van de door RentMania verhuurde materialen.

11.4. De verhuurder, RentMania, is niet verantwoordelijk voor welk verlies ook, door het niet kunnen voldoen aan de overeenkomst.

Artikel 12: Eigendomsvoorbehoud

12.1. De gehuurde zaken blijven te allen tijde eigendom van RentMania, ongeacht de duur van de overeenkomst.

Artikel 13: Diverse bepalingen

13.1. De huurder verklaart het goed te kennen en te aanvaarden in de staat waarin het zich bevindt. De huurder verklaart geen andere gebreken te hebben vastgesteld dan deze vermeld in het schadedocument.

13.2. De verhuurder doet afstand van verhaal, wat betreft elke schade en schade door brand.

13.3. De huurder verbindt zich ertoe het gehuurde goed te gebruiken als een goede huisvader.